

## جددت قرضا جماعيا مع بنوك بحرينية عبدالرحيم: «أوكيانا» حافظت على أصولها العقارية

2010 تجديد اتفاقية القرض الجماعي مع مجموعة من البنوك البحرينية من خلال جدولة الدين معها لمدة ثلاث سنوات وبشروط منصفه وعادلة للطرفين. منوها الى ان من أهم هذه الشروط حصول الشركة على ما قيمته 25 بالمائة من أية صفقة بيع لعقاراتها في مشروع "مدينة الحدائق المائية" بمنطقة السيف بمملكة البحرين، بدلا من استحواذ البنوك على قيمة البيوع مقابل الدين، ومن خلال ذلك تحصل الشركة على تدفقات مالية ستساهم في البحث عن فرص استثمارية جديدة للشركة، بما يساهم أيضا في هيكلة نظامها المالي وانتقاء الفرص المناسبة، علما بأن البنوك المشاركة بالقرض الجماعي هي (البنك الأهلي المتحد في البحرين، وبنك المستقبل، والبنك البحريني السعودي).

أكد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة "أوكيانا العقارية"، الدكتور نبيل جعفر عبدالرحيم، أن الشركة استطاعت خلال العام الماضي 2010 المحافظة على أصولها العقارية والتي تمثل حقوق المساهمين في الشركة، وذلك من خلال استلام الشركة لوثائق التملك لعقارها في كل من مملكة البحرين الشقيقة وفي، بالإضافة إلى إعادة هيكلة قروضها لأجل متوسط. وشدد، بأن هاتين الخطوتين هدفهما المحافظة على حقوق المساهمين من جهة، ومن جهة أخرى المحافظة على قدرة الشركة للاستفادة من أي تحسن مستقبلي لسوق العقار في المنطقة وبيعها بالأسعار المناسبة. ويين على هامش انعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة بأن "أوكيانا" أتمت وبنجاح خلال عام